

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : 2017
Omschrijving : De Kolk Westergouwe Fase 2 - 46 won
Datum : 06-07-21
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
FLEXWONINGEN

Boele & van Eesteren



Optie	Prijs incl. BTW	Bedrag
-------	-----------------	--------

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/> R117	Uitbouw 1200mm - Verlengen keuken en slaapkamer - 6,6m	19.000,00	-----
	<p>Het uitbreiden van de woonkamer over de gehele breedte van de woning ter plaatse van de achtergevel, met een lengte van circa 1200mm.</p> <ul style="list-style-type: none">- met deze uitbreiding wordt de slaapkamer en keuken vergroot;- bouwkundige uitvoering/afwerking overeenkomstig materialisatie zoals omschreven in de technische omschrijving en optietekening;- deze optie is inclusief de bouwkundige en installatietechnische aanpassingen, zoals vloerverwarming, gevelmetselwerk en geïsoleerde dakbedekking;- de standaard achtergevelkozijn(en) t.p.v. de begane grond verplaatsen mee naar de nieuwe positie;- de aansluitpunten ter plaatsen van de opstelplaats keuken schuiven mee naar achteren;- het lichtpunt, dubbele wandcontactdoos en de schakelaar in de keuken verschuiven mee naar achteren;- het lichtpunt, de WCD's en de loze leiding(en) in de slaapkamer verschuiven mee naar achteren;- de positie van de ventilatieventielen blijft ongewijzigd;- de keuze van deze optie beïnvloedt de energiebalans van de woning. Voor verwarmen, koelen en ventileren zal meer stroom nodig zijn;- indien noodzakelijk wordt de bron en/of warmtepomp vergroot;		
<input type="checkbox"/> R551	Vergroten berging 2x3m1 naar 3x3m1	2.300,00	-----
	<p>De standaard berging vergroten van 2x3mtr naar 3x3mtr Elke woning heeft in de achtertuin standaard een berging van ca. 2x3mtr, deze berging te vergroten naar een afmeting van ca. 3x3mtr. Nb. deze optie is niet mogelijk bij bnr. 56,57,63,64,65,66,69,70,75,80,81,90,91.</p>		

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : 2017
 Omschrijving : De Kolk Westergouwe Fase 2 - 46 won
 Datum : 06-07-21
 Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
 FLEXWONINGEN

Boele & van Eesteren



Optie	Prijs incl. BTW	Bedrag
-------	--------------------	--------

Ruwbouwopties

- | | | | | |
|---|------|---|-----------|-------|
| <input type="checkbox"/> | R312 | Dakkapel achterzijde(afm. inwendig 3,1x2,6m) | 12.700,00 | ----- |
| <p>Leveren en aanbrengen van een dakkapel op de achtergevel van de woning, breedte binnenwerks ca. 3100mm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - bouwkundige uitvoering/afwerking overeenkomstig materialisatie zoals omschreven in de technische omschrijving en optietekening; - het aanbrengen van een daksparring ten behoeve van het dakkapel, inclusief vervallen dakpannen; - het leveren en aanbrengen van een prefab dakplaat voorzien van isolatie en dakbedekking; - het leveren en aanbrengen van zijwangen, uitgevoerd in een regelwerk van vuren en voorzien van minerale wol, binnenzijde wordt met spaanplaat afgewerkt en de buitenzijde met zinken bekleding; - het leveren en aanbrengen van een raamkozijn, inclusief schilderwerk; - het leveren en aanbrengen van een kunststeen vensterbank; - het leveren en aanbrengen van een stadsuitloop; - de installaties op zolder blijven ongewijzigd. <p>Let op! Positie dakkapel conform optie tekening.
 Let op! Deze optie moet gecombineerd worden met optie R720 (aanbrengen PV-panelen)</p> | | | | |
- | | | | | |
|---|------|--|----------|-------|
| <input type="checkbox"/> | R415 | Dakraam 55x78cm achtergevel (trapzijde) | 1.200,00 | ----- |
| <p>Leveren en aanbrengen van een klein dakvenster in het dakvlak achtergevel van de woning:</p> <ul style="list-style-type: none"> - het aanbrengen van een dakparing ten behoeve van het dakvenster, inclusief vervallen dakpannen; - het leveren en aanbrengen van een tuimel dakvenster Fakro afm. 550x780mm (triple beglazing) excl. politiekeurmerk slot; - dakvenster aftimmeren met hetzelfde materiaal als binnenzijde kap. - positie vast conform optietekening(en); - de rioolontluchting wordt verplaatst naar boven het dakraam. | | | | |
- | | | | | |
|---|------|--------------------------------------|----------|-------|
| <input type="checkbox"/> | R426 | Dakraam 114x118cm achtergevel | 2.000,00 | ----- |
| <p>Leveren en aanbrengen van een groot dakvenster op het dakvlak aan de achtergevel van de woning:</p> <ul style="list-style-type: none"> - het aanbrengen van een dakparing ten behoeve van het dakvenster, inclusief vervallen dakpannen; - het leveren en aanbrengen van een tuimel dakvenster Fakro afm. 1140x1180mm (triple beglazing) excl. politiekeurmerk; - dakvenster aftimmeren met hetzelfde materiaal als binnenzijde kap. - positie vast conform optietekening(en); - de rioolontluchting wordt verplaatst naar boven het dakraam. | | | | |

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : 2017
Omschrijving : De Kolk Westergouwe Fase 2 - 46 won
Datum : 06-07-21
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
FLEXWONINGEN

Boele & van Eesteren



Gelieve het totaalbedrag van het door u op deze meer- en minderwerk lijst aangekruiste meer- en minderwerk in te vullen

Gelieve deze meer- en minderlijst op elke pagina te tekenen

Algemene voorwaarden

Alle kopersopties worden u aangeboden inclusief BTW.

- De prijzen van de kopersopties zijn vast en niet onderhandelbaar.
- Gekozen kopersopties zijn definitief opdracht na ondertekening van de opdrachtbevestiging.
- Op de standaard koperskeuzelijst en offertes zijn de Woningborg voorwaarden voor meer- en minderwerk van toepassing.
- De in opdracht gegeven kopersopties vormen een gewijzigde opdracht ten opzichte van de contractstukken behorende bij de aannemingsovereenkomst. Met het ondertekenen van de definitieve opdrachtbevestiging komen alle voorgaande offerteaanvragen, (ondertekende) offertes en communicaties over meer-/minderwerken te vervallen.
- Indien er verschillen geconstateerd worden tussen de contractstukken onderling (technische omschrijving en de verkooptekeningen) dan prevaleert de technische omschrijving.
- Indien er geconstateerd wordt dat een optie uit de meer-/minderwerkoptielijst (incl. evt. bijbehorende tekeningen) niet uitvoerbaar is dan prevaleren de contractstukken.
- Indien er verschillen geconstateerd worden tussen de meer-/minderwerkoptielijst en bijbehorende tekeningen dan prevaleert de optielijst.
- Indien er verschillen geconstateerd worden tussen de opdrachtbevestiging met bijbehorende kopersoptietekeningen dan prevaleert de opdrachtbevestiging.

Akkoord voor uitvoering van de optie(s) zoals geselecteerd.

* Na het verstrijken van de sluitingsdatum zullen door ons geen wijzigingen in het bouwkundige meer- en minderwerk worden geaccepteerd.

Voor akkoord verkrijger(s) :
Bouwnummer :
Koper(s) :
Huidig adres :
Postcode/woonplaats :
Telefoonnummer privé :
Telefoonnummer mobiel :

Handtekening koper(s) :

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : 2017
Omschrijving : De Kolk Westergouwe Fase 2 - 46 won
Datum : 06-07-21
Bedrijf : Boele & van Eesteren B.V.
FLEXWONINGEN

Boele & van Eesteren

